

**A tutti i clienti interessati**  
**Loro Sede**

**Aggiornamenti News 04/2023**  
Pisa, 13 Gennaio 2023

**Oggetto: Bonus Riqualificazione Energetica**

**È stato prorogato al 31.12.2024** (*articolo 1 comma 37 lettera b legge di Bilancio 2022*) la possibilità di usufruire della **detrazione IRES** (tra il 50% ed il 65%) per interventi che **aumentano il livello di efficienza energetica degli edifici esistenti, posseduti a qualsiasi titolo, e strumentali all'attività d'impresa esercitata.**

**I soggetti beneficiari sono:**

- Titolari di reddito d'impresa (ditte individuali, società di persone, società di capitali)
- Persone fisiche esercenti arti e professioni
- Associazioni tra professionisti
- Enti pubblici e privati che non svolgono attività commerciale.

**Spese Ammesse**

- la riduzione del fabbisogno energetico per il riscaldamento
- il miglioramento termico dell'edificio (coibentazioni - pavimenti - finestre, comprensive di infissi)
- l'installazione di pannelli solari
- la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale.

**La detrazione spetta, inoltre, per**

- l'acquisto e la posa in opera di schermature solari;
- l'acquisto e la posa in opera di impianti di climatizzazione invernale dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili;
- l'acquisto, l'installazione e la messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo a distanza degli impianti di riscaldamento, produzione di acqua calda o climatizzazione delle unità abitative;
- l'acquisto e la posa in opera di micro-cogeneratori in sostituzione di impianti esistenti;
- l'acquisto di generatori d'aria calda a condensazione; la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con apparecchi ibridi costituiti da pompa di calore integrata con caldaia a condensazione

Rimaniamo a disposizione per valutare la fattibilità dell'eventuale intervento proposto o qualsiasi altro chiarimento/approfondimento.

Vi ricordiamo di visitare il nostro sito internet [www.bdfinance.it](http://www.bdfinance.it) al fine di rimanere aggiornati sulle news e scadenze.

Cordiali Saluti